



UBF MAINTENANCE SDN BHD

HEAD OFFICE: Lot 4077, Kawasan Perindustrian Telok Kalong,
24007 Kemaman, Terengganu

BRANCH OFFICE: Bukit Rambai, Melaka Tel: +6 06-351 3860
Pengerang Johor Tel: +6 07-886 1282

• Company Registration No: 347466-V
• Petronas Licence No: L-347466-V

Tel: +6 09-863 3888

Fax: +6 09-863 3889

 www.ubf.com.my

Quality Policy

UBF Maintenance Sdn Bhd (UBFM) as an Engineering, Procurement, Construction & Commissioning (EPCC) of Mechanical, Piping, Steel Structural & Civil Works, Turnaround Maintenance, Surface Preparation, Painting, Rotating Equipment Maintenance, Electrical & Instrument Services *including Ex and Non-Ex Electric Motor* and Manpower Supply provider for Petrochemical, Construction, and Oil & Gas Industries is committed to establish, implement, maintain and continually improve Integrated Management System by;

- fulfil all the applicable products, services, legal & legislation & other requirements with the aim to ensure satisfaction of interested parties.
- provide best Quality of Service with ahead schedule at competitive price.
- provide sufficient resource of time, personnel, finance, information, training and supervision in order to meet the objectives set.
- continual improve employees' competency & efficiency.
- ensure TOTAL CUSTOMER SATISFACTION.

'Quality, Health, Safety & Environment Is Our Utmost Priorities'

Managing Director



Khairul Anuar Bin Mohd Nor

Reviewed Date: 30th October 2025
Revision: 7

CONTROLLED



UBF MAINTENANCE SDN BHD

HEAD OFFICE: Lot 4077, Kawasan Perindustrian Telok Kalong,
24007 Kemaman, Terengganu
BRANCH OFFICE: Bukit Rambai, Melaka Tel +6 06-351 3860
Pengerang, Johor Tel +6 07-886 1282

• Company Registration No. 347466-V
• Petronas License No. L-347466-V

Tel: +6 09-863 3888

Fax: +6 09-863 3889

   www.ubf.com.my

Polisi Kualiti

UBF Maintenance Sdn Bhd (UBFM) adalah sebuah syarikat yang membekalkan Perkhidmatan Kejuruteraan dan Penyelesaian, Pemilikan, Pembinaan & Perlaksanaan (EPCC) untuk kerja-kerja Mekanikal, Pemasangan Paip, Struktur Besi & Kejuruteraan Awam, Penyelenggaraan Turnaround, Penyediaan Permukaan, Kerja Mengecat, Penyelenggaraan Peralatan 'Rotating', Perkhidmatan Elektrik & Instrumen *termasuk "Ex dan Non-Ex Elektrik Motor"* serta membekalkan tenaga kerja untuk Industri Petrokimia, Pembinaan dan Industri Minyak & Gas yang komited dalam membangunkan, melaksanakan, mengekalkan dan meningkatkan Sistem Pengurusan Berintegrasi secara berterusan dengan;

- patuh kepada semua perundangan yang berkaitan, tata amalan yang diiktiraf serta lain-lain keperluan dengan tujuan memastikan kepuasan daripada pihak-pihak yang terlibat.
- menyediakan perkhidmatan berkualiti yang terunggul dan mendahului jadual kerja dengan harga yang kompetitif.
- menyediakan sumber yang mencukupi dari segi masa, kakitangan, kewangan, maklumat, latihan dan penyeliaan demi mencapai objektif yang ditetapkan.
- meningkatkan kompetensi & kecekapan pekerja secara berterusan.
- memastikan KEPUASAN PELANGGAN SEPENUHNYA.

'Kualiti, Kesihatan, Keselamatan dan Alam Sekitar adalah Keutamaan Kami'

Pengarah Urusan


KHAIRUL ANUAR BIN MOHD NOR

Tarikh Kaji Semula: 30hb Oktober 2025
Semakan: 7

CONTROLLED